

СОВЕТСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД
ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАНПатриса Лумумбы ул., д. 48, г. Казань, Республика Татарстан, тел. (843) 264-98-00
<http://sovetsky.tat.sudrf.ru> e-mail: sovetsky.tat@sudrf.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Казань

14 июня 2024 года

Дело № 2- /2024 (/2024

Советский районный суд города Казани в составе:

председательствующего судьи
при секретаре судебного заседанияКазаковой К.Ю.,
Каримовой А.Р.,

с участием:

представителя истца (ответчика по встречному иску)

Голубцова А.С.,

представителя ответчика (истца по встречному иску)

рассмотрев в открытом судебном заседании заявление
о разъяснении решения суда по делу № 2- /2024 по исковому
заявлению ко признании права собственности на долю в квартире, взыскании компенсации,
встречному иску ко признании права собственности на долю в квартире, прекращении
права собственности на долю в квартире, взыскании компенсации,

УСТАНОВИЛ:

Решением Советского районного суда г. Казани от 05.03.2024 частично
удовлетворено исковое заявление к о
признании права собственности на долю в квартире, частично удовлетворено
встречное исковое заявление ко признании права собственности на долю в квартире,
прекращении права собственности на долю в квартире, взыскании компенсации.
Решением постановлено:Признать право общей долевой собственности в праве в собственности на
квартиру общей площадью кв.м., расположенную по адресу: Республика
Татарстан, город Казань, улица , корпус , квартира , с
кадастровым номером № определив за
право собственности на 23/500 доли, за
2022 года рождения (свидетельство о рождении
№), право собственности на 23/500 доли, за
право собственности на 227/250 доли.Признать 23/500 долю в праве общей долевой собственности на квартиру
общей площадью кв.м., расположенную по адресу: Республика Татарстан, город
Казань, улица , корпус , квартира , с кадастровым номером
№ , принадлежащую
незначительной.Прекратить за право собственности
на 23/500 доли в праве общей долевой собственности на квартиру общей площадью
кв.м., расположенную по адресу: Республика Татарстан, город Казань, улица
, корпус , квартира , с кадастровым номером №
, с выплатой компенсации в
пользу в размере ()
) рублей копеек.

Признать за [REDACTED] право собственности на 23/500 доли в праве общей долевой собственности на квартиру общей площадью [REDACTED] кв.м., расположенную по адресу: Республика Татарстан, город Казань, улица [REDACTED], [REDACTED], корпус [REDACTED], квартира [REDACTED] с кадастровым номером № [REDACTED] после выплаты [REDACTED] денежной компенсации рыночной стоимости 23/500 доли в размере [REDACTED] ([REDACTED]) рублей [REDACTED] копеек.

В остальной части в удовлетворении исковых требований [REDACTED] к [REDACTED] о признании права собственности на долю в квартире, взыскании компенсации, встречных исковых требований [REDACTED] к [REDACTED] о признании права собственности на долю в квартире, прекращении права собственности на долю в квартире, взыскании компенсации отказать.

В качестве обеспечения исполнения решения суда [REDACTED] [REDACTED] платежным поручением от 27.11.2023 № [REDACTED] внесла на депозит Управления судебного департамента в РТ денежные средства в размере [REDACTED] рублей в качестве компенсации за долю в квартире по адресу: Республика Татарстан, город Казань, улица [REDACTED], [REDACTED], корпус [REDACTED], квартира [REDACTED].

[REDACTED] обратилась в суд с заявлением о разъяснении решения суда по данному делу в части распределения денежных средств, внесенных [REDACTED] на депозит Управления судебного департамента в РТ в размере [REDACTED] рублей в качестве компенсации за долю в квартире по адресу: Республика Татарстан, город Казань, улица [REDACTED], [REDACTED], корпус [REDACTED], квартира 140.

В судебном заседании представитель заявителя заявленные требования поддержала, просила направить внесенные денежные средства на депозит Управления судебного департамента в РТ в качестве компенсации за долю в квартире, в счет исполнения решения суда.

Представитель заинтересованного лица в судебном заседании просил перечислить внесенные денежные средства на депозит Управления судебного департамента в РТ в качестве компенсации за долю в квартире, на счет [REDACTED].

Представители третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, ПАО «Сбербанк России», ПАО АКБ «Абсолют Банк» в судебное заседание не явились, извещены.

Исследовав материалы дела, заслушав лиц, участвующих в деле, суд приходит к следующему.

Согласно п. 1, 4 п. 1 ст. 327 Гражданского кодекса Российской Федерации, должник вправе внести причитающиеся с него деньги или ценные бумаги в депозит нотариуса, а в случаях, установленных законом, в депозит суда - если обязательство не может быть исполнено должником вследствие отсутствия кредитора или лица, уполномоченного им принять исполнение, в месте, где обязательство должно быть исполнено, уклонения кредитора от принятия исполнения или иной просрочки с его стороны.

Пунктом 2 статьи 327 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что внесение денежной суммы или ценных бумаг в депозит нотариуса или суда считается исполнением обязательства. Нотариус или суд, в депозит которого внесены деньги или ценные бумаги, извещает об этом кредитора.

Аналогичные положения содержатся и в пункте 44 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2016 N 7 "О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств".

Согласно пункту 55 указанного постановления внесение денежной суммы или ценных бумаг в депозит нотариуса или суда считается исполнением обязательства, о чем нотариус или суд, в депозит которого внесены деньги или ценные бумаги, извещает кредитора.

По смыслу приведенных выше норм права, внесение денежных средств на депозит Управления Судебного департамента является надлежащим исполнением обязательства.

Внесение [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] денежных средств на депозит Управления Судебного департамента в Республике Татарстан до вступления решения суда в законную силу является надлежащим исполнением обязательств, поскольку направлено на надлежащее и своевременное исполнение решения суда.

Поскольку решением Советского районного суда г. Казани от 05.03.2024 право собственности за [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] на 23/500 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: Республика Татарстан, город Казань, улица [REDACTED], [REDACTED], корпус [REDACTED], квартира [REDACTED] прекращено с выплатой [REDACTED] [REDACTED] компенсации в пользу [REDACTED] [REDACTED] в размере [REDACTED] рублей [REDACTED] копеек, в качестве обеспечения исполнения решения суда [REDACTED] [REDACTED] платежным поручением от 27.11.2023 № [REDACTED] внесла на депозит Управления судебного департамента в РТ денежные средства в размере [REDACTED] рублей в качестве компенсации за долю в квартире по адресу: Республика Татарстан, город Казань, улица [REDACTED], [REDACTED], корпус [REDACTED], квартира [REDACTED], суд приходит к выводу о наличии оснований для удовлетворения заявления [REDACTED].

При таких обстоятельствах Управлению Судебного департамента в Республике Татарстан необходимо произвести перечисление денежных средств [REDACTED] [REDACTED] в размере [REDACTED] рублей.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 200, 224, 225 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление [REDACTED] [REDACTED] о разъяснении решения суда удовлетворить.

Разъяснить, что Управлению Судебного департамента в Республике Татарстан произвести из денежных средств, внесенных [REDACTED] [REDACTED] (паспорт серия [REDACTED] № [REDACTED]) на депозит Управления Судебного департамента в Республике Татарстан в размере [REDACTED] ([REDACTED] [REDACTED]) рублей [REDACTED] копеек платежным поручением от 27.11.2023 № [REDACTED] в качестве компенсации за долю в квартире по адресу: Республика Татарстан, город Казань, улица [REDACTED], [REDACTED], корпус [REDACTED], квартира [REDACTED], перечисление денежных средств [REDACTED] [REDACTED] (паспорт серии [REDACTED] № [REDACTED]) в размере [REDACTED] ([REDACTED] [REDACTED]) рублей [REDACTED] копеек по следующим реквизитам:

Валюта получаемого перевода: Российский рубль (RUB)

Получатель: [REDACTED]

Номер счёта: [REDACTED]

Банк получателя: отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк
БИК: 049205603

Корр. счёт: 30101810600000000603

ИНН: 7707083893 КПП: 165502001 ОКПО: 09265993

ОГРН: 1027700132195 SWIFT-код: SABRRUMMNA1

Почтовый адрес банка: 420012, КАЗАНЬ, УЛ. БУТЛЕРОВА, 44

Почтовый адрес доп.офиса: 420054, Г.КАЗАНЬ, УЛ.АВАНГАРДНАЯ, 167А

На определение может быть подана частная жалоба в Верховный Суд Республики Татарстан в течение пятнадцати дней через Советский районный суд города Казани.

Судья: подпись

Казакова К.Ю.

Копия верна. Подлинник находится в гражданском деле № 2-232/2024

Судья



Казакова К.Ю.

