

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

18 апреля 2024 года

пос. ж.д. ст. Высокая Гора

Высокогорский районный суд Республики Татарстан в составе председательствующего судьи Кузнецовой Л.В., при секретаре Галлямовой Э.З.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению █ об установлении факта принятия наследства, у с т а н о в и л:

█ обратилась в суд Республики Татарстан с вышеназванным заявлением, в обоснование указав следующее.

17 июня 2003 года между родителями заявителя - █ (отцом), █ (матерью), родной сестрой заявителя - █ и самим заявителем - █ (ныне █) был заключен договор приватизации жилого помещения - жилого дома общей площадью █ кв. м, по адресу; Республика Татарстан, с. █, улица █

Жилое помещение (дом) передано в общую долевую собственность, и на его основе право общей долевой собственности было зарегистрировано в установленном порядке – по доле за каждым участником.

Дом расположен на земельном участке с кадастровым номером █ площадью █ кв. м., предоставленном матери заявителя для ведения личного подсобного хозяйства (постановление № █ от 04.07.2003).

29 июня 2006 года скончался отец заявителя - █, а 30 ноября 2022 года мама - █. В состав наследства каждого из них входило по 1/4 доле вышеуказанного жилого дома.

Согласно справке, жена и дочери █ по день смерти проживали совместно с ним по вышеуказанному адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с. █, улица █.

После смерти матери заявитель официально приняла в наследство половину ее доли, то есть 1/8 доли жилого дома, и 1/2 доли земельного участка. Однако относительно вступления в наследство в отношении 1/4 доли, принадлежащей отцу, свидетельство о праве на наследство получено не было.

В случае обращения к нотариусу по вопросу вступления в наследство относительно отцовской доли, заявитель могла бы претендовать на 1/8 долю, как и в случае с наследственным имуществом матери. При этом, заявитель фактически наследство приняла, поскольку оплачивала услуги ЖКХ, налоги, то есть содержала и содержит данное имущество, использует его как загородный дом, то есть для проживания. Отсюда следует, что █ фактически вступила в наследство 1/8 долей имущества - половины 1/4 доли дома, принадлежавшего ее отцу, но выдаче свидетельства о праве на наследство

препятствует формальный пропуск срока для вступления в наследство, в связи с чем установление факта необходимо в судебном порядке.

Что касается второго первоочередного наследника - сестры заявителя - [REDACTED], то она также не вступила официально в наследство после смерти отца, и спора о составе наследства, распределении долей в наследственном имуществе и о самом статусе наследников между ними нет.

В этой связи заявитель просит суд:

Установить факт принятия [REDACTED] наследства, открывшегося 29 июня 2006 года после смерти ее отца - [REDACTED], в виде 1/8 доли жилого дома по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село [REDACTED], улица [REDACTED], [REDACTED].

Заявитель [REDACTED], представитель заявителя Голубцов А.С. в судебное заседание не явились, ходатайствовали о рассмотрении дела в их отсутствие, заявление поддержали.

Заинтересованное лицо [REDACTED] в судебное заседание не явилась, о дате, времени и месте судебного заседания извещена надлежащим образом.

Суд, исследовав материалы дела, находит заявление [REDACTED] подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии с частью 1 статьи 264 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций.

В соответствии с частью 2 статьи 264 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации суд рассматривает дела об установлении факта принятия наследства.

Как следует из статьи 1154 Гражданского кодекса Российской Федерации, наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Согласно статье 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации принятие наследства осуществляется подачей нотариусу заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство. Признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

Согласно паспорту серии 92 09 № 811433 заявитель значится как [REDACTED], [REDACTED] 1982 года рождения, уроженка село [REDACTED] Чучковского района Рязанской области.

В соответствии со свидетельством о рождении серии [REDACTED] выданному [REDACTED] 1982 года Пертовским сельским советом Чучковского района Рязанской области, [REDACTED] родилась [REDACTED] 1982 года в с. [REDACTED] Чучковского района Рязанской области РСФСР, в графе

отец указан [REDACTED], в графе мать указана [REDACTED].

Согласно свидетельству о заключении брака серии [REDACTED], выданному 11 июля 2009 года отделом Управления ЗАГС Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани по Ново-Савиновскому району Республики Татарстан, 11 июля 2009 года заключен брак между [REDACTED] и [REDACTED], жене присвоена фамилия [REDACTED].

Согласно свидетельству о смерти серии [REDACTED], выданному 01 июля 2006 года отделом ЗАГС администрации Высокогорского района Республики Татарстан, [REDACTED] 1953 года рождения, умер 29 июня 2006 года.

Согласно свидетельству о смерти серии [REDACTED], выданному 02 декабря 2022 года Управлением ЗАГС Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани Республики Татарстан, [REDACTED] 1951 года рождения, умерла 30 ноября 2022 года.

Сопоставив данные в вышеуказанных документах, у суда не имеется сомнений в том, что заявитель [REDACTED] является дочерью [REDACTED], умершего 29 июня 2006 года.

Судом установлено, что при жизни [REDACTED] на праве общей долевой собственности принадлежали 1/8 доли жилого дома, расположенного по адресу: Республика Татарстан, высокогорский район, село [REDACTED], ул. [REDACTED], д. [REDACTED].

Дом расположен на земельном участке с кадастровым номером [REDACTED] площадью [REDACTED] кв. м., предоставленном матери заявителя для ведения личного подсобного хозяйства (постановление № [REDACTED] от 04.07.2003).

29 июня 2006 года скончался отец заявителя - [REDACTED], а 30 ноября 2022 года мать - [REDACTED]. В состав наследства каждого из них входило по 1/4 доле вышеуказанного жилого дома.

После смерти матери заявитель официально приняла в наследство половину ее доли, то есть 1/8 доли жилого дома, и 1/2 доли земельного участка расположенных по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, село [REDACTED], ул. [REDACTED], д. [REDACTED].

Как следует из заявления и материалов дела [REDACTED] после смерти отца не обращалась к нотариусу с заявлением о принятии наследства, однако фактически приняла наследство, вступила во владение наследственным имуществом.

[REDACTED] оплачивала услуги ЖКХ, налоги, содержала и содержит данное имущество, использует его как загородный дом, то есть для проживания.

Таким образом, судом установлено, что [REDACTED] после смерти [REDACTED] фактически приняла наследство, вступив во владение наследственным имуществом. Доказательств обратного суду не представлено.

Какого-либо спора о правах на наследственное имущество по настоящему делу не усматривается.

Заинтересованными лицами и иными лицами не представлены возражения против требований заявителя.

Установление факта принятия наследства необходимо заявителю для реализации своих наследственных прав.

При таких обстоятельствах, требования [REDACTED] являются обоснованными и подлежат удовлетворению.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 12, 56-57, 194-199, 268 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд,

р е ш и л:

Заявление [REDACTED] удовлетворить.

Установить факт принятия [REDACTED], [REDACTED] 1982 года рождения, наследства в виде 1/8 доли жилого дома по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село [REDACTED], улица [REDACTED], [REDACTED] открывшегося 29 июня 2006 года после смерти ее отца - [REDACTED]

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения в Верховный Суд Республики Татарстан через Высокогорский районный суд Республики Татарстан.

Судья: подпись.

Копия верна: подлинное решение подшито в материалах гражданского дела № 2-[REDACTED]/2024, находящегося в производстве Высокогорского районного суда Республики Татарстан.

Судья:

Л.В. Кузнецова

